

苏 (2023) 淮阴区 不动产权第 0016423 号

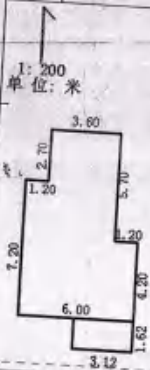
权利人	张银霞 吕响龙
共有情况	共同共有
坐落	御花园9号幢206室
不动产单元号	320804100145GB00001F00230050
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨
用途	住宅用地/住宅
面积	共有宗地面积48063.88m ² /房屋建筑面积62.63m ²
使用期限	
权利其他状况	房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 54.37m ² 分摊建筑面积: 8.26m ² 房屋总层数: 6 房屋所在层: 2

附 图 页

房屋分户图

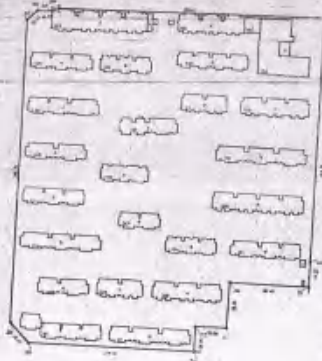
单位: m²

宗地代码	320804100148GB000 01	结构	混合结构	专有建筑面积	54.37
幢号	746F2703B.P02J09	总层数	6	分摊建筑面积	8.26
户号	206	所在层	2	建筑面积	62.63
单元	单元图号幢206室				



宗地图

宗地代码: 320804100148GB000 宗地权利人: 常州康士
宗地用途编号: 22.09-11.22 宗地用途: 商住用地



常州康士房地产开发有限公司
售楼部: 2022040008
售楼部: 2022040008
1:100

苏 (2023) 淮阴区 不动产权第 0016424 号

权利人	张银霞 吕响龙
共有情况	共同共有
坐落	御花园9号楼32室
不动产单元号	320804100145GB00001F00230034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨
用途	住宅用地/车库
面积	共有宗地面积48063.88m ² /房屋建筑面积6.73m ²
使用期限	
权利其他状况	房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 5.22m ² 分摊建筑面积: 1.51m ² 房屋总层数: 6 房屋所在层: -1

换发

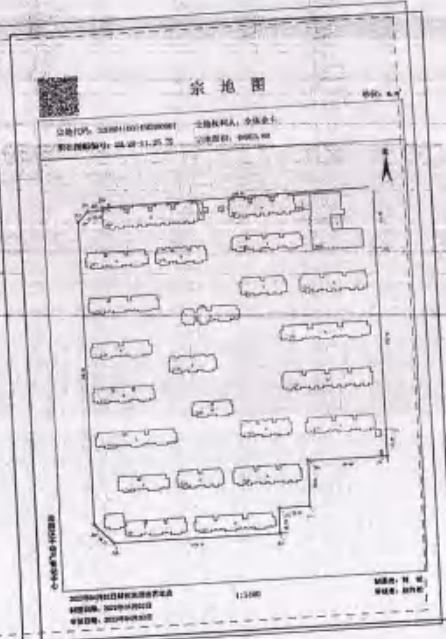
附 图 页

房屋分户图 单位: m²

宗地代码	320804100145GB00001	结构	混合结构	专有建筑面积	5.22
幢号	744F3545P1P02JY0	总层数	6	分摊建筑面积	1.51
户号	32	所在层	-1	建筑面积	6.73
坐落	御花园9号楼32室				

1.74

3.00



证 明

张银霞吕响龙你户位于 御花园 9 号楼 206 室 ^{及32室车房} 不动产，
建筑面积为 62.63+6.73 平方米，土地分摊面积为 10.43+1.12 平方
米。

特此证明！

2023年4月4日



